

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на 1-я Баррикадная улица, 24

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица, 24

9 500 000 Р

118 750Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.70 м<sup>2</sup>

Жилая

15.30 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 16

Этаж

Каталожный номер — F056333 НЕ ФЕЙК! В продажу представлена 2к квартира в хорошем новом доме 2022 года постройки. Полная сумма в договоре купли-продажи. Отличная планировка: просторная прихожая, две изолированные комнаты расположены на обе стороны дома, большая кухня с выходом на большую лоджию, 2 санузла и кладовая. Из окон квартиры открывается невероятный вид на город, как днём, так и ночью. Говорить и описывать можно долго и много, лучше один раз увидеть своими глазами. Гипер развита инфраструктура. В шаговой доступности лицей, школа, детский сад, поликлиника, аптека, супермаркеты, транспортная развязка в любой конец города, до центра города 10 минут, легко можно дойти пешком, любясь видами и развивая кардио систему. Один совершеннолетний собственник, обременений нет.

👁 0 с 27.01.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-17-38](tel:+7(961)406-17-38)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 2               | Этаж            | 12          |
| Этажей всего      | 16              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 31.70 кв. м |
| Площадь кухни     | 15.30 кв. м     |                 |             |

