

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ЗЖМ

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

4 000 000 Р

71 942Р за м²



55.60 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Внимание! 3 к квартира в теплом кирпичном доме !Квартира не угловая, очень теплая во время отопительного сезона и относительно прохладная в летний зной. Состояние квартиры - в ремонте. Смотрите фото!!! Из особенностей: - Счетчики на воду и электроэнергию - Горячая вода от газовой колонки - Двойная входная группа, металлическая и деревянная двери. - Новый медный электропровод в квартиру (счетчик остался старый, с пробками как и алюм разводка по квартире), штроба не оштукатурена. - Радиаторы новые с пластиковыми трубами отопления в зале и обеих спальнях. - Пластиковые стеклопакеты в дальней спальне, на кухне и в остеклении балкона. - Пластиковые трубы водорозвода и канализации; свежие раковина, унитаз и полотенцесушитель. - Натяжной потолок в дальней спальне. - В подъезде все основные операторы цифров-ТВ и интернет.- Подъезд чист и ухожен, прошел капремонт в мае-июне 2023, все окна пластик. Технику, современную мебель (кроме кухонной), а также советские кресла забираем. Остается сплит в зале, газовая колонка на кухне, мебель советскую коричневого цвета (2 шкафа, сервант, трюмо с зеркалами, тумба, диван) и кухонную, Смотрите карту, местоположение очень хорошее - все необходимое рядом. В пешей доступности , детский сад . школа , магазины , остановка транспорта.Документы готовы.Подходит ...

👁 5 с 18.01.2024, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: + 7 (863) 290-78-78

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



