

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 87/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 87/1

7 000 000 Р

108 025Р за м²



64.80 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Каталожный номер — F047980 НЕ ФЕЙК! В продаже 3к квартира в хорошем доме 2002 года постройки. Отличная планировка квартиры: 3 изолированные комнаты, большая просторная кухня. На полу ламинат. Балкон застеклён, обгорожен. Санузел совмещён. Также в квартире установлен сплит. Территория вокруг дома благоустроена, достаточно много места для парковки авто. Инфраструктура развита: рядом с домом элитная школа №106, детский садик, торговый центр, остановка общественного транспорта во все концы города. Покупателю остается: кухня+ плита+ холодильник, спальня полностью, карнизы, люстры, шкаф в ванной. Квартира не угловая, теплая, окна выходят на восток и запад. Стоят все счетчики на свет, воду. Тамбур на две квартиры. Два совершеннолетних собственника. В собственности более 5ти лет. Обременения не зафиксировано. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 23.12.2023, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-17-38](tel:+7(961)406-17-38)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м



