

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Сельмаш, Ильича

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Сельмаш, Ильича

8 500 000 Р

85 000Р за м²

100.00 м²

Общая

67.10 м²

Жилая

11.50 м²

Кухня

1 из 4

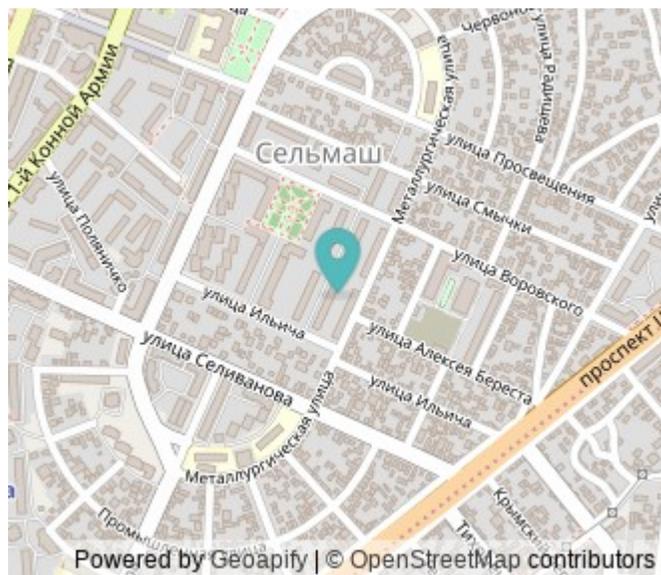
Этаж

Продается трехкомнатная квартира в центре района Сельмаш, отлично подойдет для большой семьи.- Состояние ремонта — в квартире недавно был проведен новый ремонт: новые полы, стены, потолок, сантехника, трубы, электрика, на полу паркетная доска, плитка, на стенах обои, натяжные потолки, высота потолков 3.2 метра. Квартира за счет высоких потолков очень просторная и светлая, не требует срочных вложений, поэтому можно сразу «зайти и жить». Имеется гардеробная и кладовая, также есть погреб 12 кв.метров- Условия продажи — собственник оставляет Вам современную кухню, кедровая бочка-сауна, всю встроенную мебель, остальное по договоренности.- Инфраструктура — Дом после полного капитального ремонта, были заменены тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, проведен ремонт крыши, фасада и фундамента дома. Квартира расположена в самом тихом месте района Сельмаш, рядом есть новый небольшой парк. Вокруг в пешей доступности (5-10 минут) все необходимые магазины, школа, лицей, два детских сада, Парк Островского, ДК Ростсельмаш. Отличная транспортная развязка, до центра на машине 10-15 минут, на автобусе можно уехать в любой район Ростова (ЗЖМ, СЖМ, Центр, Левенцовка, Чкаловский, Нахичевань, Вересаево, Александровка), остановки в 5-10 минутах пешком. Покупая квартиру с нами, Вы получите: 1. Гарантированную ...

👁 1 с 02.11.2023, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: + 7 (863) 290-78-78



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	67.10 кв. м
Площадь кухни	11.50 кв. м		

