

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Нахичевань

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нахичевань

12 000 000 Р

162 602Р за м<sup>2</sup>



73.80 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 25

Этаж

Продается просторная квартира с современным дизайном, пожалуй в одном из самых благоустроенных ЖК комфорт класса на берегу реки в г. Ростов-на-Дону. Дом построен в 2020г однаподъездный свечка (на первом этаже магазин и ресторанчик японской кухни) , расположенный ближе всх к школе (1 и 2 класс ребенок ходил самостоятельно), так же рядом детский сад, множество разных спортивных секций и развивашек. На закрытой территории ЖК имеется всё необходимое для комфортного припровождения времени как детям, так и взрослым, великое множество игровых площадок для всех возрастов, роллердром, воркаут зона, зона барбекю, в шаговой доступности магазины магнит, пятёрочка и городской пляж на о.Зелёный. До театральной площади 10-15 минут, ходят автобусы в любой район города. В квартире индивидуальное отопление, выполнен современный ремонт, везде теплый пол. Использовались только качественные строительные материалы: обои Бельгия, Италия, Франция. Ламинат Tarkett 34 класс. Вся сантехника импортная. В квартире останется встроенная кухня "деколь", детская, люстры, 3 новых инверторных сплита, гардеробная укомплектована полками и всем необходимым. Вся встроенная техника на кухне Bosch. Квартира видовая на юго-запад, отличный вид на Дон, на выходных по вечерам видно салюты с левого берега. Это уникальное предложения ...

👁 1 с 21.09.2023, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	16
Этажей всего	25	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



