

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ЗЖМ

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

4 500 000 Р

73 052Р за м²



61.60 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира 61,6 в ЗЖМ в районе с развитой инфраструктурой на пр. Коммунистическом 42/3 Состояние ремонта, о квартире, о доме:В квартире сделан частичный ремонт, в некоторых комнатах установлен металлопластиковый профиль, на окнах установлены решетки, частично заменены батареи , заштукатурены потолки, на полу - линолеум.Все комнаты изолированные , в зале, спальне - утепленная стена . Вам осталось только выбрать обои на Ваш вкус и поклеить!приятным бонусом для Вас будет подвал -под залом - 19 кв.м, вход в подвал прямо из квартиры, где Вы сможете хранить закрутки, шины или сделать себе тайную комнату- кабинетМожно пристроить балкон Есть кладовка для хранения ухоженный дом, благоустроенный двор свободные места для парковкидетская площадка Условия продажи:Мебель остается по договоренностивозможна ипотека , оплата наличными приветствуется в первую очередьвсе документы проверены и готовы к сделкеГарантируем безопасность сделки и выдачу гарантийного свидетельства о финансовой безопасностиИнфраструктура :квартира находится в районе с развитой инфраструктурой : рядом детский сад, школа, продуктовые магазины " Магнит " , " Пятерочка" , рядом банки, аптекив пешей доступности Торгово- развлекательный комплекс "Плевен" , аттракционы в парке " Сказка", дельфинарий ...

👁 1 с 27.07.2023, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: + 7 (863) 290-78-78

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м		

