

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Нахичевань, Энергетиков

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нахичевань, Энергетиков

6 300 000 Р

63 000Р за м<sup>2</sup>

100.00 м<sup>2</sup>

Общая

64.80 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается просторная четырёхкомнатная квартира с высокими потолками и безграничным потенциалом. О квартире: Общая площадь квартиры составляет 97м без учёта балкона; Высокие потолки - 3,5м; Большой угловой балкон - 9,1м; Квартира состоит из большой гостиной и 3-х спален; Имеется просторная кладовка; В двух комнатах уже начали делать ремонт, во всех остальных требуется ремонт; Дом после капитального ремонта; Ухоженный и чистый подъезд; Все коммуникации в доме заменены. Условия продажи: Мебель и техника остаётся по договорённости. Инфраструктура: Идеальное расположение: в шаговой доступности Красноармейская и Шолохова; Всегда есть места для парковки; Во дворе находится детская площадка; Возле дома находится Госпиталь современной медицины, магазины, ТЦ, школы, парки. Развитый район с развязкой автотранспорта в любом направлении Ростова (Центр, Сельмаш, ЗЖМ, СЖМ, Вересаево, Чкаловский, Нахичевань, Александровка). При звонке указывайте номер 10039870

👁 0 с 29.06.2023, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 4           | Площадь жилая | 64.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 15.00 кв. м |               |             |



