

Купить квартиру за 7 790 000 рублей на Сиверса, 30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Сиверса, 30

7 790 000 Р

162 292Р за м²



48.00 м²

Общая

15.60 м²

Жилая

19.57 м²

Кухня

10 из 20

Этаж

НЕ ФЕЙК Отличное предложение в самом центре города в новом современном жилом комплексе «Гвардейский» . Представлена к продаже квартира в доме класса Комфорт+. В квартире выполнен качественный ремонт, влагостойкий ламинат класса 33, плитка современная, дорогая сантехника. В комнатах сделаны выходы под сплит систему. Просторный остекленный балкон. Закрытая охраняемая домовая территория с видеонаблюдением, чистый подъезд, служба консьержей. Во дворе детские и спортивная площадки. Развитая инфраструктура, все расположено в шаговой доступности: лицей, школа, детские сады, сетевые магазины, аптеки, рынок, ТЦ. Документы готовы в продаже. Подходят все формы расчета. Показ по предварительной договоренности. Полное юридическое сопровождение сделки, с предоставлением гарантии безопасности сделки. Каталожный номер — F053369

👁 1 с 20.05.2023, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-09](tel:+7(961)427-86-09)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	20	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	15.60 кв. м	Площадь комнат	15.60 кв. м
Площадь кухни	19.57 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



