

Купить студию за 4 100 000 рублей на улица Оганова, 20с3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Оганова, 20с3

4 100 000 Р

112 390Р за м²



36.48 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

4.98 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Каталожный номер — F053240 НЕ ФЕЙК. Продается студия комфорт-класса в жилом комплексе «Сокол на Оганова» в микрорайоне Военвед. Состояние квартиры-стройвариант, сделана разводка под электричество, 2х камерные стеклопакеты, застекленный балкон, стяжка пола, подводка интернета, приборы учета. Закрытая территория с видеонаблюдением и охраной. Спроектированы внутридомовые кладовые помещения. Просторные и уютные подъезды. Прогулочная зона длиной 350 метров. Просторная территория среди деревьев, цветов и газонов. Обустроенные зоны отдыха, детские и спортивные площадки, широкие проезды. Собственная управляющая компания. 500 наземных парковок общего пользования, а также современные крытые паркинги. Суммарной вместимостью 600 машиномест. В ЖК запроектирован фитнес-центр с бассейном. Зона с мангалами во дворе. Детский сад. Автобусная остановка возле дома. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

👁 1 с 01.05.2023, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-14](#)

Характеристики

Этаж	8	Этажей всего	16
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь комнат	19.20 кв. м
Площадь кухни	4.98 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	да		

