

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на СЖМ

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, СЖМ

7 000 000 Р

116 861Р за м²



59.90 м²

Общая

39.80 м²

Жилая

9.40 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию удивительную квартиру - пентхаус в центре Северного жилого массива в Золотом квадрате! Квартира располагается на двух последних этажах крепкого монолитного дома. На нижнем этаже расположена большая кухня, оборудованная встроенной мебелью с техникой, отдельный санузел, гостиная с выходом на застекленную лоджию, детская, спальня, с выходом на вторую застекленную лоджию из которой на верхний этаж ведет лестница. На верхнем этаже можно оборудовать жилые комнаты, сейчас помещения используются как подсобные. С верхнего этажа есть второй выход на лестничную клетку - фактически в квартире два выхода. Дом оснащен системой видеонаблюдения подъезда, территории и всех этажей. Во дворе дома есть парковка, детская площадка. Без перехода дороги расположены детский сад и школа, рядом есть остановка, различные магазины, школы, поликлиники, учреждения, в шаговой доступности - Окей и рынок Шайба. Квартира подходит под ипотеку. При звонке указывайте номер 10040903

👁 2 с 27.04.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь жилая	39.80 кв. м
Площадь кухни	9.40 кв. м		

