

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Ильича, 34/45

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ильича, 34/45

4 200 000 Р

92 105Р за м²



45.60 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

4.50 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Каталожный номер — F051341 НЕ ФЕЙК. Представлена в продажу 2-комнатная квартира в центре Сельмаша. Дом кирпичный, прошедший капитальный ремонт фасада и коммуникаций, и гарантирует надежность и комфорт проживания. В квартире установлены новые коммуникации и металлопластиковые окна, балкон застеклен, что повышает уровень комфорта и экономии на коммунальных платежах. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности - детский сад, школа, супермаркеты, кафе, остановка городского транспорта в 5 минутах ходьбы. Звоните, показ по предварительной договоренности. Документы готовы к продаже. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

0 с 27.02.2023, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(905\) 430-54-32](tel:+7(905)430-54-32)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	30.70 кв. м
Площадь комнат	13.20 кв. м	Площадь кухни	4.50 кв. м
Высота потолков	3.10 м	Отделка	под ключ (чистовая)

