

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на переулок Чаленко, 9с2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко, 9с2

7 000 000 Р

104 634Р за м²



66.90 м²

Общая

37.70 м²

Жилая

12.30 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Каталожный номер — F050536 НЕ ФЕЙК! В продаже полноценная 3к квартира в ЖК «Западная Резиденция». Дом сдан. Отличное место для собственного проживания в дали от городской суеты. Одна из самых лучших планировок: три изолированные комнаты, большая кухня, отдельный санузел, просторный коридор. В стоимость квартиры уже входит отделка WHITE BOX: качественная стяжка с дополнительной шумоизоляцией, финишная штукатурка стен, продуманная разводка электрики, отличные металлопластиковые окна и мощная входная дверь не требующая замены. Все окна выходят во двор. Установлены противопожарные датчики. Тамбур на три квартиры. В доме установлен современный просторный лифт, видеонаблюдение. Придомовая территория благоустроена: детские площадки, зоны отдыха для взрослых, спортивные площадки, ландшафтное озеленение и мн.др. На территории комплекса оборудованы просторные парковки, рассчитанные на большое количество машин. Инфраструктура прогрессирует: запущен общественный транспорт, открыто много магазинов (овощные, продуктовые, хозяйственные товары, пятёрочка), заведения общепита и мн.др. Документы готовы к продаже от физического лица. Обременений не зафиксировано. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами ...

👁 0 с 13.02.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-17-38](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	37.70 кв. м	Площадь комнат	13.90 кв. м
Площадь кухни	12.30 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	без отделки		

