

Купить студию за 4 800 000 рублей на проспект Шолохова, 211/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 211/4

4 800 000 Р

177 778Р за м²



27.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

4.60 м²

Кухня

13 из 13

Этаж

Каталожный номер — F049778 НЕ ФЕЙК!!! Продается светлая студия в экологически чистом районе города, располагается на 13 этаже. С этой точки открывается потрясающий вид на лес (в котором можно гулять), два озера Всесезонные пейзажи не оставят вас равнодушными. В доме два лифта (грузовой и пассажирский) в подъезде дежурит консьерж. В квартире сделан дизайнерской ремонт с использованием, исключительно, дорогостоящих, качественных материалов. На балконе теплый пол. Рядом с ЖК расположена остановка общественного транспорта с удобной развязкой, что позволяет доехать в любую точку города: "ЗЖМ" "СЖМ" Сельмаш, Центр, вокзалы. Рядом детский сад √104 Школа √23. В доме расположены различные пункты выдачи товаров, автомат с чистой водой. во дворе детская площадка, места для парковки авто. Так же рядом находится новый "Главный областной Автовокзал". В пешей доступности всевозможные магазины. Документы готовы к продаже НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 1 с 02.01.2023, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-29](tel:+7(961)427-87-29)

Характеристики

Этаж	13	Этажей всего	13
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	4.60 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	да		

