

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 85

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 85

7 500 000 Р

152 130Р за м<sup>2</sup>



49.30 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 19

Этаж

Каталожный номер — F049261 НЕ ФЕЙК! Квартира, в свободной планировке, с дизайнерским ремонтом и мебелью от топовых производителей, в доме бизнес класса. Изумительный вид на реку Дон. Грамотная инсталляция света в различных вариациях с разделением зональности. , а также люстрой меняющей оттенки, как по цветовой гамме, так и по насыщенности тёплого и холодного света, с функцией радио и управлением от смартфона. Система тёплых полов, с возможностью регулировки. Каждая мелочь продумана в соответствии с эргономикой. Всю мебель проектировал дизайнер и изготавливали под спец заказ. При ремонте использовались качественные и дорогие материалы от топовых ведущих производителей. Всего 6 квартир на этаже, что не создаёт очереди в час пик возле лифтов. На лифте можно спуститься в подземный паркинг. В доме на 1-2 этаже находится ТЦ Мир. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

👁 0 с 26.12.2022, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-17-38](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	19	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)



