

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на Нижегородская улица, 31/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица, 31/1

16 000 000 Р

320 000Р за м²



50.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

11.90 м²

Кухня

14 из 25

Этаж

НЕ ФЕЙК! Превосходная квартира в ЖК «Тихий Дон» с отличной планировкой, светлая, уютная с изумительным видом на р.Дон, дом бизнес-класса, застройщик «Вертол-Девелопмент». S= 49,9 м* - с учётом лоджии, S= 47,5 м* - без учёта лоджии. Во всей квартире выполнен качественный ремонт, в комнате есть гардеробная с окном, установлена современная сантехника, приточная вентиляция во всей квартире, наполнена хорошей мебелью, кухня со встроенной техникой, изготовлена по индивидуальному проекту, шикарные люстры и продуманное точечное освещение, навесные книжные полки сделаны из чистого дерева, две сплит-системы, тёплый пол в ванной комнате, хороший ламинат, дорогие межкомнатные и массивная входная дверь. Удобная локация в тихом центре г.Ростова с развитой инфраструктурой. Вблизи от комплекса находятся школа, гимназия, детские сады, поликлиники, фитнес-центр, магазины, супермаркеты, аптеки. Доступность городской инфраструктуры — это весомый аргумент для жителя города, ценящего свое время. В доме просторный холл, который оформлен в речной тематике, вентилируемый фасад, облицованный натуральным керамогранитом, консьерж, территория комплекса безопасна, охраняема и закрыта, подземная и наземная парковка, благоустроена зонами отдыха с беседками и скамейками, универсальная спортивная площадка и три ...

👁 2 с 31.10.2022, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: +7 (961) 406-17-38

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	25	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	11.90 кв. м	Высота потолков	3.00 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу
Закрытая территория	да		



