

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на проспект Шолохова, 211/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 211/2

6 400 000 Р

180 791Р за м²



35.40 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

3 из 13

Этаж

Каталожный номер — F047922 НЕ ФЕЙК! Продаётся 1-комнатная квартира в новом доме бизнес-класса. Квартира просторная и светлая, много света и воздуха. Дизайнерский ремонт из высококачественных эко-материалов. Стены - декоративная штукатурка "жемчужная вуаль", на акцентной стене - штукатурка "Венецианская под камень". Потолки гипсокартон, точечное освещение. Пол - керамогранит под мрамор. Встроенный зеркальный 3-х створчатый шкаф в прихожей. Санузел совмещенный, оборудование ванна со стеклянной перегородкой, раковина, гарнитур для ванных комнат белый глянец. В квартире сделана двойная шумоизоляция, заменены стояки и батареи на более высокого качества, сделана скрытая электропроводка, проведены кабели под интернет и антенну. Подключен интернет по оптоволокну от Ростелеком. Дом монолит+блоки+кирпич. Заселен в 2021 году, В каждом подъезде по два лифта фирмы Отис, есть колясочные, санузел, лапомойка. Территория закрытая от посторонних, несколько детских площадок и спортплощадок. В доме находится "Магнит", "Валдберрис", кофейня, детский сад и стоматология. ЖК находится в лесопарковой зоне, в нескольких минутах ходьбы от Можайских прудов. Недалеко рынок, Бум и Лента, аптеки и отделение Сбербанка. Походит под ипотеку! В этой квартире ещё много плюсов, которые можно увидеть только ...

👁 0 с 31.10.2022, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-61](tel:+7(961)427-86-61)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	13	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Закрытая территория	да		



