

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на проспект Солженицына, 24/23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, 24/23

3 250 000 Р

85 526Р за м²



38.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Продаётся квартира студия. Я .В квартире сделан добротный свежий ремонт текстурированные обои под краску, утеплённая лоджия с поднятым полом для хранения вещей, окна на лоджии заменены на металлопластиковые с поворотом откидными механизмами и москитными сетками (ни в какое сравнение с теми что ставит застройщик не идут), дизайнерская планировка вместо стандартных квадратных проемов установлены арки, которые визуально увеличивают пространство, плитка на полу на всей площади коридора и кухни, ванная комната вся отделана плиткой (фартук ванны тоже из плитки), из мебели остаётся кухонный гарнитур, изготовленный специально для этой квартиры и массива натурального дерева с качественной немецкой футнитурой, из техники остаётся кондиционер 7 ка так как окна выходят не на солнечную сторону ее хватает по мощности даже в самую лютую жару.Окна хоть не выходят на детскую площадку поэтому всегда тихо, соседи так же не шумные.Квартира находится в ипотеке в банке ВТБ, поэтому приобретение может быть реализовано следующими способами за наличный расчёт, в ипотеку в банке ВТБ, иными способами.Агенства просьба не беспокоить.

👁 7 с 14.04.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298219043](tel:+79298219043)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

