

## Купить квартиру за 3 850 000 рублей на улица Шеболдаева, 95с2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 95с2

3 850 000 P

92 771Р за м<sup>2</sup>

 41.50 м²
 20.00 м²
 12.00 м²
 8 из 25

 Общая
 Жилая
 Кухня
 Этаж

ЖК "Первый ." Дом Бизнес Класса.Однокомнатная квартира в новом доме. Собственник. 41.5 общая площадь. Вся необходимая инфраструктура. Транспортная развязка. Окна выходят на дорогу. Закрытая территория, детская площадка, спортивная, зоны отдыха, парковка наземная и подземная, видеонаблюдение. На отопление стоят счетчики, можно регулировать кол во тепла.Продаю 1 комнатную квартиру в ЖК ПЕРВЫЙ на Каменке. Лучшая цена! Без комиссии!У застройщика уже нет квартир! Квартира расположена в новом кирпично монолитном доме бизнес класса. Выполнена стяжка, качественные входные двери и пластиковые окна немецкого производства, радиаторы с терморегуляторами. Лучшая планировка! Большая кухня, просторная комната 20м, лоджия застекленная из кухни. Рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания. Закрытая территория, своя котельная, высокие потолки, детская площадка, камеры видеонаблюдения, наземный, подземный паркинг. В шаговой доступности две школы, детские сады, три парка, поликлиника, торгово развлекательный центр, магазины, рынок. До центра города 10 минут. В шаговой доступности вскоре будет самый крупный в Европе линейный экопарк вдоль реки Темерник, с зоной отдыха, велодорожками. Подходят все виды расчетов.

● 0 с 31.03.2022, обновлен 11.09.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79384149863



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома монолитный

Этаж 8 Этажей всего 25

Площадь жилая 20.00 кв. м Площадь кухни 12.00 кв. м













