

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на Верхняя улица, 26

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Верхняя улица, 26

6 350 000 Р

71 348Р за м<sup>2</sup>



89.00 м<sup>2</sup>

Общая

49.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

, продаю квартиру таунхаус, 89 кв.м, из них жилые 62,2 кв.м. В экологически чистом месте Октябрьского района, возле нового комплекса зоны отдыха «ЗООПАРКА», отличное место для прогулок и отдыха, как молодёжи так и в составе большой, дружной семьи. Двухэтажный кирпичный дом в тихом районе. Парковочные места выложенные тротуарной плиткой, а также имеется земельный надел общей площадью оставляющий 0,5 сотки включает в себя передний и задний дворы, . Сам дом в два этажа, с весьма высокими потолками. Первый этаж прихожая, кухня гостинная(студия), газовый котёл с регулировкой температуры отопления, тёплый пол по всему первому этажу, санузел, кладовая, монолитный лестничный марш ведущий в мир неги, умиротворения и полного спокойствия, то есть на второй этаж. Второй этаж включает в себя две уютные спальни, в одной из которых имеется выход на балкон. Низкие коммунальные платежи. Звоните, показ в любое удобное для Вас время. Гарантия безопасности Вашей сделки! Дом полностью огорожен забором, дружелюбные соседи. Продуктовые магазины и остановка в шаговой доступности. Реальному покупателю торг уместен.

👁 0 с 31.03.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 2           |
| Площадь жилая     | 49.00 кв. м | Площадь кухни | 17.00 кв. м |

