

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Нахичевань, 2-я Пролетарская

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Нахичевань, 2-я Пролетарская

4 800 000 Р

67 606Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.60 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся 3х комнатная квартира в 6 этажном доме на 3 этаже. Все комнаты отдельные, не проходные. Главная фишка - это наличие 2 балконов, один выходит во двор, второй с видом на Дон. Закрытая территория. Большой двор с детской площадкой и парковкой. Квартира под косметический ремонт. Новая проводка. Свое отопление. Дом прошел кап ремонт, где меняли окна в подъезде и оштукатурили фасад. Надежный дом Сталинского периода. Тихое место. Дом находится в частном секторе. В радиусе 500 метров находятся - гимназия №12, городская больница №6, автотранспортный колледж, автомагазин "Визит", почтовое отделение №25, детский сад №93 "Колокольчик". Остановка городского транспорта 350м ,5-10мин пешком. При звонке указывайте номер 10030534

👁 1 с 31.03.2022, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	6	Площадь жилая	46.10 кв. м
Площадь кухни	8.60 кв. м		

