

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на улица Подвойского, 37

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Подвойского, 37

6 350 000 Р

111 404Р за м²



57.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

24 из 25

Этаж

Собственник!!! Продаётся ВИДОВАЯ квартира, из всех окон с видом на реку Дон, Ростов Арену!!! Очень развитый мкр.! Все в шаговой доступности. Остановка возле дома. До центра города 10 минут. Во дворе детская площадка, закрытая охраняемая территория, 2 лифта пассажирских, 1 грузовой. В соседних домах поликлиники, магазины, кафе и тд. Квартира просторная, 57 кв м видовая!!! Сверху у вас не будет соседей (тех.этаж), поэтому тишина и красивые виды вам обеспечены!!! Индивидуальное отопление, газ, счетчики вода холодная и горячая. Стильный, современный ремонт, 2 сплит системы. Кухонный гарнитур оснащен необходимой бытовой техникой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник). Мебель абсолютно новая, может остаться по желанию покупателя. Санузел совмещённый, но при желании можно сделать раздельным. В соседнем дворе расположена мангальная зона, спортплощадки, аллея с фонтаном. Большой надземный паркинг. Школа детский садик, все на территории ЖК. Все фото реальные, соответствуют действительности, подставных фото нет!!! Огромная просьба к агентам без клиента не беспокоить!!! Спасибо огромное, за понимание!!!

👁 0 с 17.03.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	24	Этажей всего	25
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

