

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Измайльский переулок, 41

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Измайльский переулок, 41

3 500 000 Р

87 500Р за м²



40.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продается 1 комнатная квартира ЖК «Измайльский парк», общей площадью 40 кв. м. Высота потолков 3 метра! Квартира продается в состоянии стройвариант, что позволит вам сделать ремонт на свой вкус. Сделана стяжка пола, в квартире очень экономичное автономное отопление, установлены немецкие радиаторы фирмы Buderus. За счет увеличенного оконного остекления в квартире очень светло и просторно. Есть возможность сделать кладовку постирачную, лоджия 3,3 кв. м. застеклена. Располагается на 3м этаже 8и этажного дома, на площадке всего 4е квартиры, в доме большой грузопассажирский лифт фирмы Otis, Дом повышенной комфортности! Находится в экологически чистом микрорайоне! Из окон открывается замечательный вид на рощу! Закрытый двор, видеонаблюдение, детские площадки, очень ухоженная территория, декоративные насаждения, фонтан, беседки, подземный паркинг! Документы в порядке, в собственности более 5и лет. Подходит любой вид расчета! Звоните!, Ростов На Дону г, Ворошиловский, Измайльский переулок 41, 1 комн общ. пл. 40 кв.м жил.пл. 18.1 кв.м кухня 9.8 кв.м 3 8 этаж, санузел совмещенный, лоджия, без отделки. Квартира продаётся вместе с подземной парковкой (стоимость четырьста пятьдесят тысяч рублей)

👁 2 с 17.03.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

