

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на улица Рыльского, 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Рыльского, 1

4 450 000 Р

105 952Р за м²



42.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю просторную, светлую квартиру новом доме, в отличном состоянии качественные современные отделочные материалы и уютный дизайн. Площадь общая 42 кв.м жилая 18,5 и кухня 8,3 кв.м. Балкон с витражным остеклением. Комнаты светлые, просторные. Отличная планировка поместится все и дополнительная мебель, и гардероб, и системы хранения, и дополнительное спальное или рабочее место.Состояние Заходи и живи. Покупателю остается кухня с бытовой техникой, мебель в комнате и вместительный шкаф купе в холле.Район расположен вблизи от центра города. 7 минут до пр.Шолохова одной из главных транспортных артерий города. Рядом расположены Школа номер 8, детский сад 218 "Ласточка", супермаркет "Магнит".Дом новый, застройщик строительный концерн ЮИТ. Район активно застраивается новыми жилыми комплексами и расширяется социальная инфраструктура.Вместе с тем, район тихий и спокойный, поскольку граничит с частным сектором.Документы готовы к продаже, ипотека подходит, квартира без залогов и обременений можно быстро выйти на сделку.Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр. Лучше 1 раз увидеть, чем сто раз прочитать!

👁 0 с 17.03.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

