

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Нансена, 103/1/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 103/1/4

3 000 000 Р

78 947Р за м²



38.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

11 из 25

Этаж

продаётся квартира студия, 23.8 кв.м 11эт 25эт.кирпичного дома, в новом жилом комплексе "бизнес класса" ЖК "Звезда столицы" в центре города. Закрытая охраняемая территория, вход по чипам, два въезда через шлагбаум с пультом(есть в наличии). На территории парковочные места и многоуровневая парковка. В соседнем литере открыт д сад со своей территорией для прогулок. На территории есть детские и спортивные площадки, бесплатный Wi Fi во дворе, зона отдыха с мангалами. Дом сдан в 2021 году, ключи на руках. В квартире м пл. остекление, мет.входная дверь, стяжка пола, счётчики(электрический, холодной и горячей воды, отопления), в квартире стоит регулятор отопления, экономичная оплата ЖКХ. На территории есть всё необходимое магазины, салоны красоты, интернет магазины и т.д. В шаговой доступности РГУПС, ДГТУ, 8 детских садилов, 4 школы, лицей, университеты и филиалы вузов, зоопарк 10минут, ТРЦ "РИО" 5минут, ТРЦ "Горизонт" 10мин , продажа без комиссии.

👁 3 с 10.03.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	25
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

