

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 63/17с8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 63/17с8

3 450 000 Р

88 462Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 17

Этаж

Продаётся 1ком я квартира, с возможностью перепланировки в полноценную двушку. В квартире два стояка водоснабжения , что даёт возможность с минимальной потерей площади сделать кухню и комнату. По итогу получить две полноценные комнаты! Главное подойти к проекту правильно и с умом , тогда квартира будет приносить только радость и станет очень удобна для проживания. Она светлая и тёплая , соседи только с одной стороны , с другой стороны хоз.комната с счетчиками тепла . Закрытая территория ЖК имеется охрана , консьерж . Строится рядом паркинг. Садик и школы в шаговой доступности. Один , квартира не в ипотеке. С уважением, Марина.

👁 0 с 10.03.2022, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	17
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

