Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Университетский переулок, 133

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Университетский переулок, 133

4 650 000 Р
92 629Р за м^2

50.20 м^2	32.00 м^2	10.00 м^2	5 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

!!!Продаю отличную светлую 2х комнатную квартиру в самом центре города пер. Университетский, в 3х минутах от Кинотеатра Большой.Дом кирпичный, квартира неугловая, очень тёплая. В квартире идеальная планировка бабочка. Изолированные комнаты, два балкона, один балкон с ремонтом капитальным выходит на университетский, второй открытый выходит во двор. Заменены все водопроводные трубы, радиаторы отопления. Недавно заменили лифт в подъезде. Состояние квартиры требует косметического ремонта. Один , квартира соответсвует тех паспорту. Если рассматриваете для себя, то возможно произвести перепланировку, стены не несущие, соединив кухню и зал, или убрать кладовку. Реальному покупателю торг.Рядом находится вся инфраструктура, остановка, торговый центр, институты, садики, школы, Пушкинская улица.

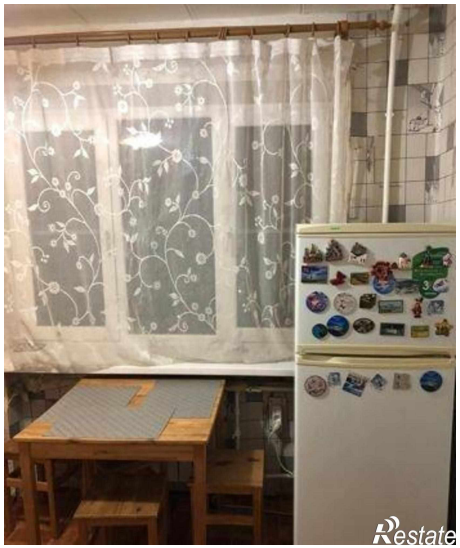
2 с 17.02.2022, обновлен 21.08.2025

Продавец: Эксперт

Телефон: +79298450866

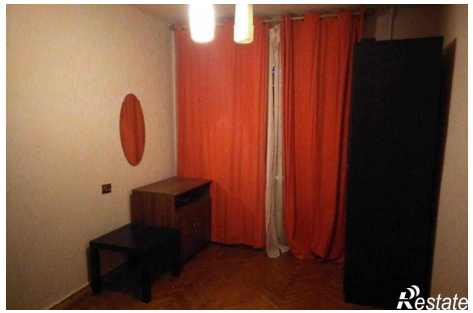
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м


Restate

Restate

Restate


Restate

Restate