

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на Рабочая площадь, 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Рабочая площадь, 1

8 450 000 Р

127 068Р за м²



66.50 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продажа (один, в квартире никто не прописан). Просьба риелторов и посредников не беспокоить! Продаётся квартира с перспективой вывода из жилого фонда и использования под коммерческую недвижимость (необходим внутренний ремонт). Адрес г. Ростов на Дону, ул. Рабочая площадь, д.1, кв.16). Первый этаж четырёхэтажного кирпичного жилого дома 1957 года постройки. Общая площадь 66,5 кв.м. Две изолированные комнаты 18,3 кв.м. и 17,3 кв.м кухня 8,5 кв.м. Высота потолков 3,0 м. Одно окно жилой комнаты выходит во внутренний двор, окна другой жилой комнаты и кухни на оживлённую сторону (слева от окон продуктовый магазин, справа аптека, напротив автобусная остановка и площадь Рабочая). Длинные коридор (12,6 кв.м.) и тамбур (4,2 кв.м.). Центральное отопление, холодное водоснабжение, газовая колонка (горячее водоснабжение). Входная дверь одна на лестничной площадке (без соседей). Стоимость обговаривается при осмотре квартиры.

👁 3 с 17.02.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

