

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Магнитогорская улица, 2Б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 2Б

3 950 000 Р

98 750Р за м²



40.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

12 из 20

Этаж

! Продается 1 комнатная квартира в жилом комплексе комфорт класса! В квартире сделан новый евро ремонт дорогостоящий! Квартира 40 кв.м с современным ремонтом, панорамное остекление, кухонный гарнитур, плита.Квартира очень тёплая и светлая, готовая к продаже. В квартире ни кто ни проживал. Во дворе расположена беседка для отдыха, барбекю.Расположена в ЗЖМ, Железнодорожный район, ул. Магнитогорская 26Инфраструктура развита ТРЦ " Золотой Вавилон" Гипермаркеты (Лента, Магнит, Золотой Вавилон, Метро, Окей, Касторама), Медицинские учреждения (Ростовская областная клиническая больница, Областная детская больница, Поликлиника 45, Гор. Больница 20). Образовательные учреждения (школы 60, 31, 87) Детский сад "Катюша" Детские сады (1, 236, 215, 264) Универсам " Западный", ТРЦ " Плаза Синема" Стадион " Арсенал" Развита транспортная развязка Авторынок " Фортуна" Парк " Сказка" и парк " Аллея роз" До центра города 15 минут на авто (20 на общественном транспорте).Круглосуточная консьерж служба.Площадки для детей, площадки для занятия спортом.Собственный детский сад, фитнес клуб и супермаркет на территории ЖК.Озеленение территории предусматривает устройство газонов, посадку деревьев и кустарников.Рядом ЖК Я, ЖК Сказка, ЖК Вест Сайд, ...

3 с 17.02.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	20
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

