

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Венеры, 34/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Венеры, 34/1

3 450 000 Р

85 608Р за м²



40.30 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира на 1 этаже 3 х этажного кирпичного дома. ЖК Спутник, ул. Венеры, 34 1. Тихий, спокойный район. Рядом Ашан, Леруа Мерлен, Магнит, Пятёрочка. Комнаты изолированы, планировка бабочка. Санузел совместный. В квартире индивидуальное отопление, котёл Ягуар, стабилизатор напряжения. В ванне плитка Керама Марацци, тёплый пол, вытяжка. Так же тёплый пол на кухне, керамогранит. Качественный ремонт, большой шкаф купе, полы в комнатах ламинат. Сплит система. Решетки на окнах. Камера видеонаблюдения на входную дверь. Новая качественная входная дверь с хорошей шумоизоляцией. Натяжные потолки высокого качества. Стены и углы выставлены по уровню. На всех окнах вставные москитные сетки и на балконе. В квартире никто не прописан, один более 5 лет, маленькие коммунальные платежи. Договор на обслуживание газового оборудования заключен до 2024 года. Комнаты 14 кв.м и 10.2 кв. м, кухня 6,4 кв.м объединена с коридором 6,1 кв. м.

👁 0 с 10.02.2022, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

