

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на улица Ерёменко, 101/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 101/1

5 050 000 Р

103 061Р за м²



49.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

16 из 24

Этаж

Продаю собственную квартиру! Причина продажи связана с расширением жил площади. Квартира двухкомнатная (евро) с качественным ремонтом из дорогих премиальных материалов. По документам а 2, но первый владелец в квартире не жил. Квартира была продана сразу после после ремонта. Квартира не имеет ни каких обременений (ипотека, мат.капитал и т.д.). ЗОНИРОВАНИЕ Кухня гостиная просторная, визуально разделённая на два пространства. Рабочая кухонная стена оборудована всем необходимым варочная панель(Bosch) и духовой шкаф (Bosch), вытяжка. В прихожей зоне расположена большая гардеробная, оборудованная удобными вместительными полками и штангами для вешалок. Ванная комната оборудована качественной сантехникой. Спальня имеет собственный вход из прихожей. Лоджия утеплённая с подогревом полов, сквозная оборудована барной стойкой и зоной для сушки белья.В квартире круглый год комфортный температурный режим в зимний период при работающий не на полную мощность батареях тепло, в летний период не жарко т.к. квартира не выходит на солнечную сторону (сплит системы эксплуатировались при аномальной жаре).В квартире не содержались животные, не жили с маленькими детьми. Всё очень бережно эксплуатировалось. Торг!

👁 4 с 10.02.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	24
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

