

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на переулок Чаленко, 17/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко, 17/1

7 200 000 Р

102 857Р за м²



70.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

, в услугах посредников не нуждаюсь. Встроенную мебель оставляем покупателям, возможна продажа со всей мебелью, в этом случае цена подлежит обсуждению по факту. Квартира покупалась для себя, сделан качественный ремонт, на материалах не экономили. Приведу несколько примеров встроенный кухонный гарнитур изготовлен на заказ с использованием дорогих материалов и премиальной фурнитуры, межкомнатные двери Status и Avanta, система вытяжки и вентиляции Elica (Италия), в зале установлена система кондиционирования, трасса встроена в стену, ламинат Floorwood 34 класс, с самого начала демонтирована вся электропроводка от застройщика и проложена новая (фото и видео покажу при осмотре), собран новый щит с доп автоматами, предусмотрено всё включая розетку для новогодней гирлянды и точку для установки декоративного электрокамина. Проведены работы по шумоизоляции шахты стояка в ванной и общих коммуникаций, балкон с панорамными окнами, в остальных комнатах окна с увеличенным обзором, все окна тонированы профессиональной зеркальной пленкой(никакой фольги на скотче и прочих изобретений). Пол и стены в ванной керамогранит и гранит, учтены и проведены скрытые коммуникации под стиральную и сушильную машины с комфортным доступом. Потолок во всей квартире натяжной, производитель Decomat и Descol, на случай ...

👁 0 с 10.02.2022, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

