

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на проспект Шолохова, 58/80

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 58/80

4 650 000 Р

55 556Р за м²



83.70 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается квартира для жизни или успешного бизнеса. Центральное расположение на пересечении 14й линии и пр. Шолохова. Удобная транспортная развязка, остановки автобуса маршрутки троллейбуса трамвая рядом. Супермаркет Лента, частные и государственные медицинские центры, парк Островского в 5 минутах ходьбы. Спальные комнаты выходят в тихий двор. С у в кафелеле. Подъезд отремонтирован. В квартире необходим освежающий ремонт. Торг уместен. Просмотр в любое удобное для Вас время с контрольным звонком за 1 час.

👁 4 с 10.02.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

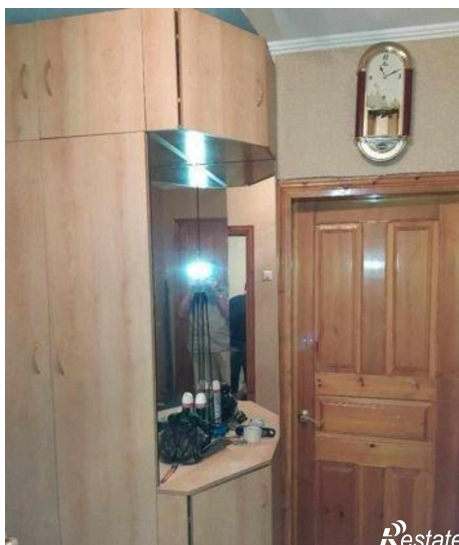
Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площадей частей помещения	Общая площадь квартиры	в т.ч. площадь		
			из нее		
			Квартира	жилая	подсобная
5	6	7	8	9	10
Коридор		7,1	7,1		7,1
Туалет		1,1	1,1		1,1
Жилая		10,4	10,4	10,4	
Жилая		23,2	23,2	23,2	
Жилая		26,6	26,6	26,6	
Кухня		10,0	10,0		10,0
Ванная		2,6	2,6		2,6
Коридор		2,7	2,7		2,7
Итого по кв.		83,7	83,7	60,2	23,5

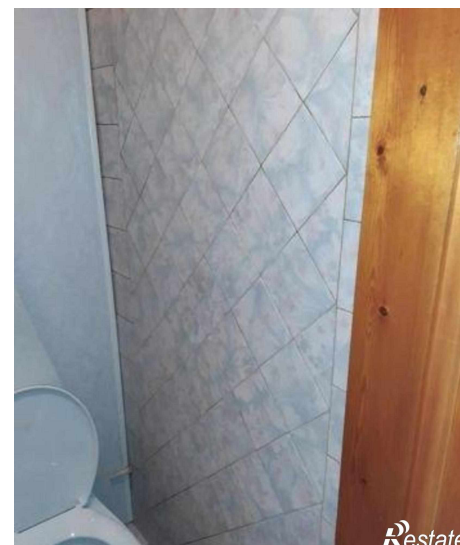
Restate



Restate



Restate



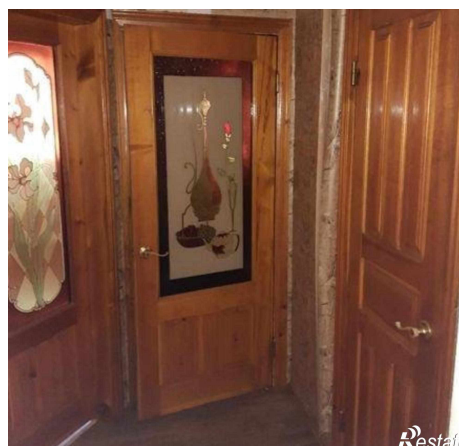
Restate



Restate



Restate



Restate