

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Ерёменко, 108с2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко, 108с2

7 700 000 Р

99 741Р за м²



77.20 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаю 3х комнатную квартиру самой лучшей планировки в угловом подъезде ЖК "5 элемент". Квартира теплая, светлая, нет соседей на этаже через стенки. Индивидуальная система отопления Rehau(нет стояков). Сделан качественный ремонт из дорогостоящих материалов. Заменены оконные и балконный блок от застройщика на металлопластиковые 3 х камерные стеклопакеты Rehau. Установлены немецкие подоконники. Заменены радиаторы отопления от застройщика на биметаллические фирмы Royal Thermo Revoluteon 500. Выходы труб отопления сделаны из стены. Установлены терморегуляторы Stout Сан. узлы и фартук на кухне отделаны испанским керамогранитом Gayaforest. Электрическая разводка выполнена ГОСТовскими проводами. В туалете есть выводы для накопительного и проточного бойлера. Во всех комнатах есть выходы под кондиционеры. Есть выход под роутер, ТВ. На полу паркетная лакированная доска Timber, дуб. Входная дверь фирмы Torex ULtimtum MP(повышенная звуко и теплоизоляция). Межкомнатные двери фирмы Волховец, серия Galant. Гипсокартонные потолки, с нишами для карнизов. Мраморные пороги в сан. узлах. На балконах покрытие пола керамогранит. В туалете установлена инсталляция Grohe. На кухне есть вывод под посудомойку. Во дворе есть видеонаблюдение. Вход в детский садик сразу напротив входа в подъезд. Есть второй ...

👁 1 с 03.02.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

