

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект Космонавтов, 32Б

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов, 32Б

7 500 000 Р

86 705Р за м²



86.50 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 14

Этаж

Большая 2 комнатная квартира с новым ремонтом (3года), уникальная в плане цветовых решений, удобства и расположения.! Продается всвязи с переездом.Центр микрорайона, 7 продуктовых магазинов, рынок Квадро, остановки. Дом новый кирпичный,теплый, внешние стены 60см, потолки 3м. ТСЖ, кварплата невысокая. 2 лифта с автономным питанием. Спокойные соседи.Перепланировка узаконена, 1 , без обременений, документы в порядке. Часть мебели и техники забираю (не навязываю, при желании оставить все обсуждается), встроенное почти все остается, торг.Качество ремонта самое высокое. Окна Rehau (лоджия панорамная, вид на половину города), стекла с защитой от солнца, подоконники иск.камень . Шторы ткань блэкаут (Италия). Двери клеенный массив AlVero. Полы керамогранит, в жилых комнатах паркетная доска (Сербия), не скрипит, подложка пробка. Обои винил, 2 фрески с фактурной текстурой (коридор и кухня). Потолки 2 уровневые натяжные матовые, с декоративной ночной контурной подсветкой (цвет меняется). Освещение в каждом помещении по 2 4 варианта, от ночного до яркого, везде экономичное светодиодное. 9 датчиков движения (кроме жилых комнат). Над потолками звукоизоляция. Перегородки везде кирпич.Электрика медь, на сварке, защита от скачков напряжения. Домофон, 2 камеры (вход в ...

👁 1 с 27.01.2022, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	14
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

