

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Газетный переулок, 102/159

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Газетный переулок, 102/159

4 300 000 Р

86 519Р за м²



49.70 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Квартира возле ЦГБ, во дворе, тихий центр. До пр. Ворошиловского, до бывшего Кооператора Дона пешком 3 минуты, до ЦГБ 5 минут. В кирпичном 9 ти этажном доме на 7 этаже. Очень теплая и тихая, окна на две стороны. Толщина стен 50 см. Комнаты смежные 21.3 и 12.7 см. Планировка позволяет разделить комнаты. Без ремонта. Санузел раздельный, трубы поменяны, счетчики на воду, кафель. Балкон из кухни и лоджия из стальной комнаты застеклены и утеплены. Везде металлопластиковые окна. Батареи чугунные, очень горячие. Напор воды всегда хороший. Двойные бронированные двери. В подъезде новый тихий лифт. Соседи все спокойные, адекватные. Реальному покупателю уступим. Уважаемые посредники и риэлторы, звоните пожалуйста только при наличии покупателя.

👁 3 с 27.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

