

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 95/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 95/1

4 000 000 Р

74 074Р за м²



54.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира общей площадью 54 кв. м. на конечной остановке, неподалеку школа, детский сад. В комнате 14 кв. м разделена пополам перегородкой из гипсокартона, сделаны отдельные входы. Очень удобно, когда два разнополых ребенка. Балкон застеклен.

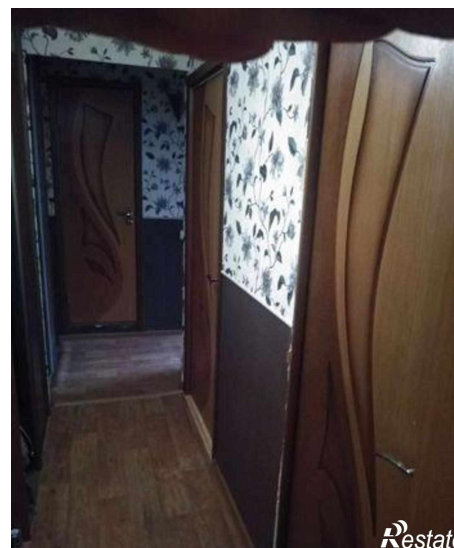
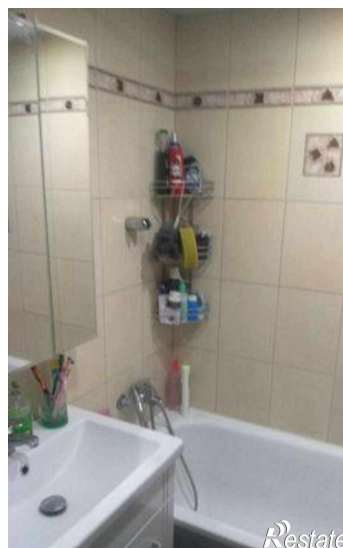
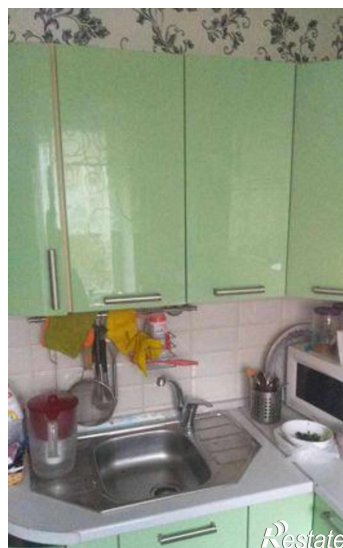
👁 2 с 20.01.2022, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298450866](tel:+79298450866)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



Итого по плану											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	5	1	Жилая комната		19,4	19,4	19,4	✓		2,65	
		2	Жилая комната		14,1	14,1	14,1	✓			
		3	Коридор		4,7	4,7	4,7	✓			
		4	Коридор		2,4	2,4	2,4	✓			
		5	Ванная		2,7	2,7	2,7	✓			
		6	Туалет		1,0	1,0	1,0	✓			
		7	Кухня		8,0	8,0	8,0	✓			
		8	Балкон		1,2				1,2	✓	
		9	Встроенный шкаф		0,5	0,5	0,5	✓			
		10			54,0	52,8	33,5	19,3	1,2		

