

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Магнитогорская улица, 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица, 1

5 150 000 Р

95 370Р за м²



54.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

17 из 20

Этаж

Продаю свою 2 х комнатную квартиру в ЖК Екатерининский, квартира с отдельными комнатами (17кв м+14кв м), в квартире сделан качественный ремонт(в кухне, на балконе и в коридоре керамогранит, в комнатах ламинат 33 класса с фаской, бельгийские обои в комнатах, немецкие в кухне, Виктория Стенова в коридоре, смесители Grohe пр во Германия с гарантией 5 лет,двери экошпон эмаль, шкаф купе на заказ 250 260 конкретно для этого коридора, бетонная стяжка с гидроизоляцией по всей квартире).В квартире никто не жил, всё абсолютно новое! Всё что Вы видите на фото остается!В доме своя крышная котельная низкие коммунальные платежи, консьерж, видео наблюдение.Остановки рядом, 15 минут на авто до центра, на общ. транспорте 20минут.На территории ЖК многоуровневые парковки,детский сад, детские площадки, детские развивающие центры, прогулочные зоны, множество магазинов и супермаркетов, мангальные крытые зоны, площадка для выгула собак, спортзал, теннисный корд, футбольное поле и многое другое, например бесплатно проводят занятия йогой и аэробикой в тёплое время года для мамочек в декрете, также УП устраивает яркие праздники для жителей. Продажа без условий, ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ, в квартире никто не прописан, один !Торг реальному покупателю .

👁 19 с 13.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	20
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

