

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Павленко, 21

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Павленко, 21

3 700 000 Р

77 083Р за м²



48.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается квартира , находящаяся , практически, в центре города , до ДГТУ пешком 30 минут , на машине 5 .Спокойный и тихий район , двор во дворе . хорошая инфраструктура , рядом пятерочка , овощные , пивной магазин и тп. Состояние отличное , с ремонтом . Хорошая звукоизоляция. Соседи спокойные проблем не доставляли.Пластиковые окна , новые смесители , отдельный кран для питьевой воды с фильтром , встроенный шкаф для вещей в спальне ,зеркальный потолок в одной из комнат, отличное отопление ,газоснабжение (для покупателя газ на 3 5 лет будет бесплатный из за переплаты), водоснабжение стабильное (как и во всем городе) , сплит система ,решетки на окнах, сигнализация с защитой от взлома и датчиками движения под управлением компьютера с вызовом охранной службы. Наличие сарая с погребом , место под два ваших автомобиля под своим окном , с соседями все согласованно , место никто не занимает (по законодательству никто не имеет права ставить авто под ваши окна без вашего согласия).Продается напрямую с ом , и скрытых платежей.Торг возможен.

👁 0 с 13.01.2022, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

<https://rostov-na-donu.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-ulica-pavlenko-21-1814882289/>

