

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на улица Ищенко, 10

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Ищенко, 10

2 550 000 Р

63 119Р за м<sup>2</sup>



40.40 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю квартиру, в центре Сельмаш Дом находится в глубине от ул. Сельмаш в тихом, спокойном месте. Рядом находятся частные дома, что улицу делает очень безопасной и тихой. Дом 5 этажный очень тёплый, обслуживает ТСЖ, кварплата очень низкая. Подъезд ухоженный, стоят пластиковые окна. Кв находится на 5 этаже, на площадке 4 квартиры, с общим отдельным дополнительным входом. Чем хороша квартира советской эпохи, в квартире высокие потолки, просторные комнаты, изолированные, большая прихожая. Большой балкон. Квартира с хорошей аурой. , при желании можно сделать отличный, современный ремонт, так как несущих стен в кв нет. Мебель и технику, оставляем при желании. В квартиру можно заехать и жить уютно и счастливо.)Очень удобная локация, в шаговой доступности Парк Островского . Бассейн Коралл спорт комплекс . Дет. сады , школа, колледж, ДК Ростсельмаш, почта, магнит, пятёрочка и. тд. Прекрасное место для удобной жизни. Отличным бонусом, идёт подсобное помещение в соседнем подъезде. Остались вопросы, звоните, с удовольствием отвечу)

👁 7 с 06.01.2022, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298163105](tel:+79298163105)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

