

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Социалистическая улица, 153/29

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Социалистическая улица, 153/29

4 500 000 Р

118 421Р за м²



38.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается квартира в самом центре исторической части Ростова на Дону. Квартира просторная с высокими потолками (более 3 м.), очень светлая 5 больших и широких окон (вставлены 3 х камерные стеклопакеты для шумоизоляции). Установлена сплит система, на полу качественный ламинат. Квартира сохранила исторический дух 19 века как внутри лепнина на потолках, филёнчатые двери пр так и снаружи исторический фасад здания не изменен.Квартира имеет очень выгодное расположение. Шаговая доступность к значимым туристическим местам города, а также социально значимым объектам и инфраструктуре города позволяет использовать квартиру как для комфортного личного проживания, так и в коммерческих целях (посуточная сдача в аренду, использование локации для фото и видеосъемок, возможность оформления офиса и пр.). Один , подходит под ипотеку, материнский капитал и пр. Документы готовы к сделке. В услугах риелторов не нуждаюсь.

👁 1 с 06.01.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

