

Купить квартиру за 9 850 000 рублей на улица Богданова, 75

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Богданова, 75

9 850 000 Р

122 818Р за м²



80.20 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

22 из 22

Этаж

Продаю квартиру с мебелью и встроенной техникой в ЖК Красный Аксай. Монолитно кирпичный дом сдавался первым в ЖК, поэтому претензий к качеству нет. 22 этаж, выше расположен технический этаж, что является преимуществом, так как контакт с соседями сведён к минимуму и вас никто не потревожит посторонними звуками. Своё автономное отопление, двухконтурный котёл. Все счетчики. Окно из детской выходит во двор, остальные окна с видом на город с высоты птичьего полёта. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт делали для себя (не для сдачи или продажи), использовали современные качественные материалы, все продумано до мелочей. Заменена стяжка, электроразводка от застройщика. План проект с разводкой всех коммуникаций имеется. Встроенная мебель во всех комнатах, разработанная по индивидуальному проекту. Везде, где на полу плитка, тёплый водяной пол, в холодное время оцените данное преимущество. Вся имеющаяся техника (посудомоечная и стиральная машины, духовой шкаф, СВЧ, газовая панель, кондиционеры 4шт, встроенные холодильник и морозильная камера, 2 телевизора, система фильтрации питьевой воды) и мебель на фотографиях вплоть до гардин и покрывал остаются. В квартире прожили 2 года, все в идеальном состоянии. Подъезд имеет два выхода во двор и на ул.Богданова.Закрытая охраняемая ...

👁 0 с 06.01.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	22	Этажей всего	22
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

