

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Зоологическая улица, 9

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица, 9

4 700 000 Р

67 143Р за м²



70.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

!!! Продаю большую, светлую и уютную трехкомнатную квартиру со своим парковочным местом на закрытой территории. Квартира удобной функциональной планировки. Общая площадь 70 м.кв. Этаж 5 из 6. Три отдельные комнаты, лоджия из зала, отдельный сан.узел, большой балкон терраса. В квартире выполнен качественный ремонт с полной заменой всех коммуникаций. На кухне теплый пол. Остается встроенная мебель с техникой и сплит системы. Дом кирпичный 2003 года постройки. В доме лифт, чистый подъезд, ТСЖ. Во дворе есть спорт уголок, детская площадка, мангал. Тихий, зеленый район с развитой инфраструктурой, рядом школа, детский сад, сетевые магазины, поликлиники, зоопарк, остановки, удобная транспортная развязка. Коммунальные платежи ниже рынка так как ТСЖ. Обременения отсутствуют! Все документы в порядке.

👁 0 с 06.01.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79298520668](tel:+79298520668)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

