

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на Старочеркасский переулок, 10

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Старочеркасский переулок, 10

2 250 000 Р

46 875Р за м²



48.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся эксклюзивная изолированная квартира в связи с переездом. Общая площадь по документам 33м2, по факту 43м2. В 2015 году в квартире был выполнен капитальный ремонт(вода, канализация, отопление, электричество). Окна металлопластиковые размером 2,6 м. Индивидуальное газовое отопление. На втором уровне оборудована спальня 1,80*5,0м. Удобная полноразмерная «парящая» лестница, которая является украшением гостиной с дорогими перилами из нержавеющей стали. Гостиная площадью 18м2 правильной формы позволяет разместить комплект мягкой мебели, небольшую стенку под ТВ, а также под лестницей можно оборудовать рабочее место. В кухне достаточно места для встроенной кухонной мебели, обеденной зоны для всей семьи. А ещё широкий низкий подоконник, чтобы пить глинтвейн и смотреть как падают снежинки. Толщина стен 1 метр, поэтому дом теплый. Остаётся кухонная мебель с бытовой техникой(вытяжка ИКЕЯ, варочная плита .ELECTROLUX, газовый котел, и газовая колонкаСибиря, комплект мягкой мебели пр ва Беларусь, журнальный столик, стенка под ТВ Икея, кровать, стол письменный, гардероб, сплит система(см. фото)Тишина и много зелени, огромная благоустроенная придомовая закрытая территория. Достаточно парковочных свободных мест. Есть место для проведения пикников. Подъезд отремонтирован 2 года назад. Инфраструктура ...

👁 1 с 06.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

