

Купить квартиру за 18 800 000 рублей на Газетный переулок, 57

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Газетный переулок, 57

18 800 000 Р

191 641Р за м²



98.10 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира 98,1 кв.м. Элитный, клубный, одноподъездный, девятиэтажный, кирпичный дом, 2006 года постройки. Самый центр города Ростова на Дону Газетный, 57 (между Пушкинской и Б. Садовой, Семашко и Газетным). Квартира просторная, светлая, без обременений, один более 5 лет. Кухня 15,7 кв. м, санузел 6,6 кв.м, гостиная 32 кв.м, спальня 20 кв.м, прихожая 19,2 кв.м, две лоджии 6 кв.м, 4 кв.м. Предпоследний этаж. Квартира обеспечена кондиционерами, горячим водоснабжением, цифровым интернетом. Обставлена мебелью из дуба и ясеня. Вся необходимая бытовая техника и инвентарь. Смонтирована противопожарная и газовая сигнализации с выводом на пульт. К парадному входу в дом можно пройти с улицы Пушкинская, а также с переулков Газетный и Семашко. В доме без перерывов и выходных работает консьерж, ведется видеонаблюдение, в лифте и во входной зоне работает рециркулятор воздуха. Чистый, уютный подъезд, три раза в неделю влажная уборка лестничных пролетов, лифта, холла. Расположение дома в удалении от автодорог обеспечивает тишину. Свежий воздух в центре города реальность из-за близости главного городского парка имени Горького. Благодаря удобному расположению дома, все рядом учебные заведения, ВУЗы, школы, детские сады, центральный рынок, торговые центры, парки, ...

👁 0 с 06.01.2022, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

