

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Шеболдаева, 95с1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 95с1

4 700 000 Р

78 333Р за м²



60.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продается просторная 2 комнатная квартира в современном доме бизнес класса, ЖК Первый, застройщик Неометрия. Комплекс построен с соблюдением всех строительных норм и современных стандартов. Хорошая звукоизоляция, теплоизоляция. Две панорамные лоджии и полупанорамные большие окна. Территория комплекса благоустроена, есть десткая площадка, спортивная площадка. Закрытая территория, видеонаблюдение по всему периметру двора обеспечат максимальную безопасность вашей семье (все жильцы могут получить доступ к видео). Удобная планировка. Кухня 12кв.м, комнаты 18 и 19кв.м. Две лоджии. Санузел совмещенный. Квартира без отделки в состоянии стройвариант, есть дизайн проект, который вы можете получить в подарок при покупке квартиры. Расположение комплекса очень удобное. В шаговой доступности есть всё необходимое для жизни магазины, аптеки, салоны красоты, рынок, детские сады и школы, кафе, парк, остановка общественного транспорта (можно уехать в любой конец города). Цена ниже чем у застройщика. Звоните, ключи у меня.

👁 4 с 06.01.2022, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518324990](tel:+79518324990)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

