

Купить квартиру за 15 300 000 рублей на Комсомольская улица, 8/14

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Комсомольская улица, 8/14

15 300 000 Р

127 500Р за м<sup>2</sup>



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Продаётся просторная видовая квартира в закрытом жилом комплексе бизнес класса в самом центре Нахичевани. Застройщик ООО "Фирма "Кристина". Квартира общей площадью 120,2 кв.м. В этом доме таких квартир больше нет! Расположена на 8 этаже 8 этажного каркасно монолитного дома 2016 года постройки, с кирпичными стенами и перегородками, грузопассажирским лифтом, круглосуточным видеонаблюдением, службой консьержей, системой автоматического пожаротушения. В квартире выполнен современный качественный ремонт по индивидуальному проекту. Состояние квартиры отличное, продается со всей мебелью и техникой. Планировка квартиры 3 изолированные комнаты, кухня гостиная (34,9 м2), гардеробная, 2 санузла и просторные коридоры. Индивидуальная система отопления. На этаже 3 квартиры. Смежных соседей нет, только внизу. В доме всего 27 квартир, закрытая территория. Ориентация квартиры на три стороны восток, запад, юг. Отличный вид из окон площадь Свободы, ТЮЗ, Храм Сурб Арутюн, Задонье. Так же в собственности семейное парковочное место. Отличный район для комфортного проживания. В шаговой доступности хорошие школы, детские сады (как частные, так и государственные), поликлиники (детская, взрослая), стоматологии, аптеки, частные медицинские центры, рынок, торговые центры, дом народного творчества ...

👁 0 с 06.01.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149863](tel:+79384149863)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м

