

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Герасименко, 17/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 17/4

4 000 000 Р

125 000Р за м²



32.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

16 из 25

Этаж

, я квартиры в ЖК «Сердце Ростова», окна на юго восток, 4 литер. Квартира теплая и светлая, видовая, 16 й этаж, в середине дома. С высококачественной отделкой, техникой и мебелью (остается все, что на фото). По документам квартира студия, но с отдельной кухней и изолированной комнатой, самая крупная в данном ЖК. Общая площадь 32 кв.м, жилая 14 кв.м кухня 5 кв.м лоджия 4 кв.м (утепленная). Благодаря грамотному расположению, квартира очень просторная. Стены в квартире антивандальные, окрашены моющейся краской (не страшны когти животных и грязь), на полу керамогранит. Кухонный гарнитур с фасадами из натурального дерева, встроенная техника полноценная варочная панель, духовой шкаф, вытяжка и разноцветная диодная подсветка кухни имеют пульты д у. Фартук кухни керамогранит. В просторном санузле шикарная плитка, инсталляция. Дорогие межкомнатные двери, входная заменена на тепло звукоизоляционную. Мощная сплит система, встроенный шкаф купе, большая двуспальная кровать заходи и живи. Квартира не у лифта, не угловая. Счетчики на тепло, воду, эл во. Вся инфраструктура в шаговой доступности, консьерж, закрытая территория, видеонаблюдение, подземный паркинг, спортивные, детские площадки, премиальный холл, во дворе «Магнит» и «Пятерочка», рядом ТРК «Горизонт», «РИО», пл. Ленина ...

👁 0 с 06.01.2022, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	25
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

