

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на бульвар Комарова, 28/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 28/1

5 700 000 Р

87 023Р за м<sup>2</sup>



65.50 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаю 3 комнатную квартиру в "Золотом квадрате" Северного Жилого Массива, 4 й этаж 9 ти этажного панельного дома, ЖСК Педагог, не угловая (2й подъезд), окна на запад и восток (спальня с лоджией). В доме выполнен ремонт коммуникаций, заменён лифт, во дворе школа No. 30, рядом школа No. 6, перед домом охраняемая автостоянка 24 часа, в шаговой доступности развитая инфраструктура гипермаркет Окей, школа искусств No.1, рынок "Квадро", ТЦ "Парк", парк "Дружба", фитнес центры и прочее. Квартира продаётся со встроенной кухонной мебелью, варочная панель и вытяжка NEFF, столешница и обеденный стол искусственный камень. Окна Rehau (оригинальные), лоджия остеклена (КБЕ) и утеплена, вся сантехника Роса, квартира оборудована сигнализацией Цезарь Сателлит. Кондиционер LG в зале, детской шкафы IKEA и стол из Hoff, на балконе и гардеробной шкаф и полки IKEA, большой встроенный шкаф Mr. Doors с зеркальными дверями в коридоре. Торг уместен.

👁 2 с 06.01.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

