

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на проспект Королёва, 9/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 9/1

3 650 000 Р

56 154Р за м²



65.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

продает 3х комнатную квартиру в кирпичном доме, в золотом квадрате СЖМ.Квартира жилая, со всеми коммуникациями. Требуется ремонт. Вид из окон на 2 стороны дома, на рынок Шайба и во двор. Отличная планировка комнат, большая панорамная лоджия, отдельный сан.узел, квартира без долгов и обременений, новые лифты. Хорошие соседи. Всегда можно найти место для парковки. Много магазинов и торговых центров во круг. Детские сады и школы в пешей доступности. Рядом парк. При небольшом вложении денег вы получите уютную квартиру в отличном месте, или можно в таком виде сдавать квартирантам. В квартире 10 лет никто не жил, продаю в связи с тем что живу в другом регионе. Небольшой торг, так цена ниже рынка.

👁 6 с 29.10.2021, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79384149899](tel:+79384149899)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 14 |
| Площадь жилая | 43.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

