

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Орбитальная улица, 90

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 90

4 600 000 Р

63 889Р за м²



72.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

. (Есть фото более качественны в объявлениях у риэлторов, смотрите продажи квартир на Авито по нашему дому.)Ипотека и мат капитал подходят.На этаже 5 квартир.Отдельный тамбур.Планировка узаконена. Спальня 16м2Зал 26м2Кухня 14м2Балкон 6м2Ремонт и состояние на фото, все очень круто. Санузел и кухня - плитка, теплый полБойлер на случай отключения горячей воды.Разводка электрики и сантехники. Диван с кухни забираю, на диван в зале объявлю такой ценник, что лучше не знать, легче забрать. Всю остальную мебель, кроме детской, оставляю. Деревянная кухня остаётся, фурнитура blum с доводчиками.Кухонная техника Bosch, итальянская вытяжка Falmес.Балкон 6 квадратов, утеплён, панорамное остекление, двойные пакеты (3 стекла).Продажа в связи с пополнением в семье. Возможен обмен на трехкомнатную квартиру от 80м2.

👁 1 с 29.10.2021, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Эксперт](#)

Телефон: [+79518277494](tel:+79518277494)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

